



## **Te koop**

### **LOCHRISTI Loboslaan 19**

Halfopen bebouwing in zeer rustige woonwijk.  
Vlot bereikbaar. Op 1km van centrum  
Openbaar vervoer op 300m.

Oppervlakte: 404m<sup>2</sup>. 2 ingangen aan straatzijde  
Gelijkvloers: Hall, wc, zonnige living met 3 grote ramen en open ingerichte keuken, berging, bureel (ook toegankelijk via straatzijde).

Verdieping: 3 slaapkamers en badkamer met 2 lavabo's, douche, bad en wc.

Gemakkelijk bereikbare zolder.

Groot terras, aangelegde tuin, tuinhuis en carport.

Grote vrijstaande bergruimte aan straatzijde

Geautomatiseerde rolluiken.

3 x Veluxraam (op afstand openen en sluiten + bedienbaar buitenluik en zonnescherm - met afstandsbediening.

Toegangshekken met afstandbediening.

Woning aangepast aan rolstoelgebruik. Brede schuifdeuren en traplift geschikt voor elektrische rolwagen.

Voor info: NOTARIS CHRISTIAN VAN BELLE  
Smidsestraat 2  
9000 GENT  
Tel: 09 225 60 60  
Fax: 09 223 50 39  
[Christian.vanbelle@belnot.be](mailto:Christian.vanbelle@belnot.be)